

Golfbaan HeideBurgh parel van het zuiden

RUCPHEN - Begin 2012 kan gestart worden met de aanleg van Golfbaan HeideBurgh in Rucphen, onder de rook van Roosendaal. Het complex telt straks een 18-holes golfbaan met uitgebreide oefenfaciliteiten waaronder ook enkele oefenholes. De baan vormt dan de poort naar de Rucphense bossen en zal een heideachtig karakter krijgen passend in de natuurtypologie van haar omgeving. Aan de rand van de baan worden ook vier villaclusters ontwikkeld met in totaal 17 percelen van circa 5000 m2 per kavel.

Van graan naar green

Het klinkt bijna hetzelfde en het gebeurt straks ook op dezelfde grond maar het is een heel andere ervaring, van graan naar green. Het geheel is een initiatief van agrariër Gerard Vos en projectontwikkelaar BVR uit Roosendaal. De familie Vos heeft al generaties-lang het grootste deel van het terrein in eigendom en hield op het hoogveld de koeien en teelde op het laagveld o.a. graan, mais en asperges. Vos: "De rendementen in de agrarische sector zijn nu niet bepaald geweldig te noemen en geen van mijn kinderen stond te trappelen om het bedrijf in zijn huidige vorm voort te zetten. We hebben toen contact gezocht met GCG, de Golf Consultancy Group en samen zijn we tot andere gedachten gekomen en we vonden in BVR projectontwikkeling een enthousiaste partner bij wie ook kwaliteit hoog in het vaandel staat". De kinderen van Vos hebben allen opleidingen gevolgd en banen gehad die prima passen in de golfbaanscope. Hun jobs variëren straks van hoofdgreenkeeper tot chef-kok en van greenkeeper tot sales- en marketingmedewerker.



Villa naar eigen model (Foto's Regio Golf)



HeideBurgh
LANDGOED

Ontwerp

Het ontwerp van de 18-holes par 72-baan is van de Belgische golfbaanarchitect Dimitri van Hauwaert van het bureau Diamond Golf Architects, die vorig jaar al veel lof oogstte met zijn ontwerp van Maastricht International Golf. Van Hauwaert heeft kans gezien de twee negenholes-lussen van het laagveld en het hoogveld zo in elkaar te vlechten dat er steeds een wisselend beeld ontstaat van de te spelen hole en ook alle holes sterk verschillend zijn. Mooie waterpartijen en heidestroken zullen straks de accenten in de baan vormen en voor zowel de geoefende speler als de beginner een belevenis zijn. De baan zal met recht de parel van het zuiden genoemd gaan worden. De baan zal van de golfer wel de nodige coursemangement vaardigheden vragen dus het wordt een baan waar tactisch gespeeld zal moeten worden. Naar verwachting zal de baan in 2013 bespeelbaar zijn.

Oefenfaciliteiten

De drivingrange biedt straks zowel overdekte als open afslagplaatsen. Ook zullen er enkele grasafslagplaatsen aangelegd worden. De pitching- en puttinggreens zullen ruim worden opgezet en er zullen ook een aantal oefenholes worden aangelegd. De verwachting is dat de oefenaccommo-



Mooie heidestroken door de baan.

datie eind 2012 in gebruik genomen kan worden.

Clubhuis

Het clubhuis zal naast de restauratieve voorzieningen ook een golfshop herbergen en de kantoren van de organisatie. Chef-kok Christian Vos zal in de keuken de scepter zwaaien en zijn kookkunst is bij velen uit de regio al jaren bekend. De sfeer binnen het clubhuis zal zowel de clubleden, gastspelers en de bedrijven uit de regio aanspreken. Passanten kunnen overigens ook van het restaurant gebruik maken.

Bedrijfsleven

De businessclubleden kunnen straks het nuttige (vergaderen) met het aangename (golven) combineren en het management van de golfbaan zal voor het netwerken zorgen. Vanzelfsprekend worden bedrijven in de gelegenheid gesteld zich als sponsor te profileren en daardoor product en/of naamsbekendheid onder de aandacht te brengen.

Landgoed

Landgoed HeideBurgh telt straks 17 kavels met een kaveloppervlakte van circa 5000m2, de villa's en landhuizen worden in vier verschillende clusters gebouwd. BVR Projectontwikkeling heeft daarvoor een uitstekend beeldkwaliteitsplan opgesteld dat één geheel vormt met de kwaliteit van de golfbaan en past in de sfeer van de omgeving. René Koning BVR: "We creëren nu een buffer tussen de nieuwbouwwijk aan Roosendaalse kant en de natuurrecreatie aan Rucphense zijde. De golfbaan met de landgoederen vormen een mooie aansluiting tussen de twee aangrenzende gebieden, waar natuur, recreatie en landelijk wonen op topniveau samenkomen". Even een kijkje nemen: www.heideburgh.nl